

ПРОТОКОЛ

об итогах проведения приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности ГО Красноуфимск на торгах посредством публичного предложения с открытой формой подачи предложений о цене в электронной форме на основании данных электронной площадки Сбербанк - АСТ

18.04.2025 года

г. Красноуфимск

Комиссия в составе:

Заместитель председателя комиссии: Писцов Е.Н. – заместитель начальника ОМС «Управление муниципальным имуществом городского округа Красноуфимск».

Секретарь комиссии с правом голоса: Просвирнина Н.А. - главный специалист отдела муниципального имущества ОМС «Управление муниципальным имуществом городского округа Красноуфимск».

Члены комиссии:

Басманова Н.Н. - начальник отдела прогнозирования и учета ОМС «Управление муниципальным имуществом городского округа Красноуфимск»;

Хохлова Л.В. - начальник отдела муниципального имущества ОМС «Управление муниципальным имуществом городского округа Красноуфимск»

Комиссия по приватизации муниципального имущества создана на основании распоряжения начальника ОМС «Управление муниципальным имуществом городского округа Красноуфимск» № 32 от 10 февраля 2022 г. «О создании комиссии по проведению продажи муниципального имущества в электронной форме путем проведения аукциона с открытой формой подачи предложений о цене имущества, посредством публичного предложения и без объявления цены» (с изменениями).

При участии четырех членов комиссии заседание считается правомочным. Каждый член комиссии имеет один голос.

Повестка: итоги проведения электронных торгов по приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности ГО Красноуфимск на торгах посредством публичного предложения с открытой формой подачи предложений о цене в электронной форме на основании данных электронной площадки Сбербанк — АСТ.

Извещение о проведении продажи опубликовано 10.03.2025 г. на официальном сайте торгов Российской Федерации в сети «Интернет» torgi.gov.ru (извещение, лот №21000011540000000105), электронной площадке Сбербанк–АСТ (<http://utp.sberbank-ast.ru/AP>) процедура № SBR012-2503100103, на официальном сайте Администрации городского округа Красноуфимск в сети «Интернет» go-kruf.midural.ru (раздел «Управление муниципальным имуществом (УМИ)», подраздел «Продажа, аренда муниципального имущества»).

Повестку утвердили единогласно.

Итоги проведения электронных торгов по приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности ГО Красноуфимск на торгах посредством публичного предложения с открытой формой подачи предложений о цене в электронной форме на основании данных электронной площадки Сбербанк — АСТ по лоту № 1.

1.1. Лот 1: Нежилое здание на земельном участке

Наименование объекта: Нежилое здание

Адрес (местонахождение) объекта: Свердловская область, г. Красноуфимск, ул. Вагонная, дом 14

Кадастровый номер объекта: 66:52:000000:1773

Площадь: 70,9 кв.м.

Ограничения: отсутствуют.

Наименование объекта: Земельный участок

Адрес (местонахождение) объекта: Свердловская область, г. Красноуфимск, ул. Вагонная, дом 14

Кадастровый номер земельного участка: 66:52:0107001:186

Категория земель: Земли населенных пунктов.

Вид разрешенного использования: под объект коммунального хозяйства

Площадь: 365 кв.м. Ограничения, обременения: отсутствуют.

Земельный участок 66:52:0107001:186, по адресу Свердловская область, г. Красноуфимск, ул. Вагонная, дом 14, расположен в территориальной зоне МЦ-Многоцелевая зона в соответствии Правил землепользования и застройки в городском округе Красноуфимск применительно населенного пункта город Красноуфимск, утвержденных решением Думы городского округа Красноуфимск от 24 июня 2010 г. № 29/6 (с изменениями от 29.03.2024г. №37/5)

Начальная стоимость, включая в себя НДС, составляет **570 915 (пятьсот семьдесят тысяч девятьсот пятнадцать) рублей 00 копеек**, в т.ч. стоимость земельного участка 138000 (сто тридцать восемь) рублей 00 копеек.

Минимальная цена предложения (цена отсечения) составляет 50% от цены первоначального предложения: **285 457 (двести восемьдесят пять тысяч четыреста пятьдесят семь) рублей 50 копеек**

Сумма задатка составляет 10 % от начальной стоимости: **57 091 (пятьдесят семь тысяч девятьсот один) рубль 50 копеек**.

Величина снижения цены первоначального предложения ("шаг понижения") составляет 10 % от цены первоначального предложения: **57 091 (пятьдесят семь тысяч девятьсот один) рубль 50 копеек**

Величина повышения цены «шаг аукциона» составляет 50 % от "шага понижения": **28 545 (двадцать восемь тысяч пятьсот сорок пять) рублей 75 копеек**.

По итогам проведения электронных торгов по приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности ГО Красноуфимск на торгах посредством публичного предложения с открытой формой подачи предложений о цене в электронной форме на основании данных электронной площадки Сбербанк — АСТ, на основании электронного журнала хода торгов (лучшие предложения, по лоту № 1) победителем признан **Баталов Дмитрий Анатольевич (номер заявки 8683)** предложивший наиболее высокую цену имущества в 10 часов 41 мин. (время московское), а именно: **285 457 (двести восемьдесят пять тысяч четыреста пятьдесят семь) рублей 50 копеек**.

Настоящий протокол является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора купли-продажи имущества.

Не позднее 5 рабочих дней с даты подведения итогов аукциона с победителем заключить договор купли-продажи имущества.

Настоящий протокол разместить на Электронной площадке – универсальной торговой платформе ЗАО «Сбербанк – АСТ» (<http://utp.sberbank-ast.ru/AP>), на официальном сайте Администрации городского округа Красноуфимск в сети «Интернет» go-kruf.midural.ru (раздел «Управление муниципальным имуществом (УМИ)», подраздел «Продажа, аренда муниципального имущества»), на официальном сайте торгов Российской Федерации в сети «Интернет» torgi.gov.ru.

Заместитель председателя комиссии: _____  _____ Е.Н. Писцов

Секретарь комиссии: _____  _____ Н.А. Просвирнина

Члены комиссии: _____  _____ Н.Н. Басманова

_____  _____ Л.В. Хохлова